

**UCHWAŁA NR LII/354/24
RADY GMINY BARTNICZKA**

z dnia 15 marca 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bartniczka”

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.¹⁾) oraz art.21 ust.1 pkt 2 i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 poz. 725), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVI/70/12 Rady Gminy Bartniczka z dnia 17 maja 2012 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bartniczka” (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2012 r. poz. 1269) dodaje się § 4a w brzmieniu:

„4a Zasady przestrzegania porządku domowego przez najemców określa zarządca.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bartniczka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Walczak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 oraz poz.1688.

Uzasadnienie

W uchwale Nr XVI/70/12 Rady Gminy Bartniczka z dnia 17 maja 2012 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bartniczka” (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2012 r. poz. 1269) dodaje się § 4a w brzmieniu: „Zasady przestrzegania porządku domowego przez najemców określa zarządca”.

Wprowadzenie regulaminów porządku domowego w budynkach wielorodzinnych stanowiących własność Gminy Bartniczka ma na celu ochronę wspólnego mienia, utrzymania bezpieczeństwa, higieny, estetyki budynków oraz zapewnienia zgodnego współżycia mieszkańców.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.