



**POPRAWA INFRASTRUKTURY OŚWIATOWEJ W GMINIE
BARTNICZKA POPRZECZ TERMODERNIZACJĘ BUDYNKU
PUBLICZNEGO GIMNAZJUM W JASTRZĘBIU.**

OBIEKT: Gimnazjum w Jastrzębiu

ADRES OBIEKTU: Jastrzębie, 87-321 Bartniczka
pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie

TEMAT: Poprawa infrastruktury oświatowej w gminie Bartniczka poprzez
termomodernizację budynku publicznego Gimnazjum w Jastrzębiu

INWESTOR: Gmina Bartniczka
pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie

BRANŻA: BUDOWLANA

DATA: marzec 2010

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

BRANŻA	NAZWISKO I IMIĘ	PIECZĄTKA I PODPIS
SANITARNA	PROJEKTANT Witold Pesta Tel. 606 633 902	
	OPRACOWAŁ Bartosz Pesta	

Brodnica, marzec 2010

SPIS ZAWARTOŚCI

	Arkusz nr
1. Strona tytułowa	1
2. Podstawa opracowania	2
3. Mapa syt. – wys. (skala 1:500)	3
4. Opis techniczny	4 - 5
5. Plan BiOZ	6 - 7
6. Oświadczenie projektanta	8
7. Uprawnienia i zaświadczenia projektanta	9 - 10
8. Rysunki architektoniczno- budowlane	
• Rzut parteru	A – 1
• Rzut piętra	A – 2
• Przekrój poprzeczny – bud. gimnazjum	A – 3
• Elewacje budynku	A – 4
• Elewacje budynku	A – 5

PODSTAWA OPRAWOWANIA

- pomiary inwentaryzacyjno – sprawdzające
- mapy sytuacyjno – wysokościowe, skala 1:500
- powierzona archiwalna dokumentacja projektowa
- powierzona częściowa inwentaryzacja budowlana
- protokół zamówienia robót termomodernizacji

OPIS TECHNICZNY

Do projektu architektoniczno – budowlanego

1.0 Cel opracowania

Projekt opracowano w celu podniesienia estetyki budynku i właściwości izolacyjnych istniejących przegród (termicznych i przeciwwilgociowych).

2.0 Dane ogólne

2.1. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt termomodernizacji ścian zewnętrznych budynku metodą „lekka-mokra” oraz docieplenie stropodachu nad budynkiem gimnazjum.

Ponadto przewiduje się wymianę: rynien i rur spustowych, obróbek blacharskich, okładzin schodów zewnętrznych, instalacji odgromowej i częściowej stolarki okiennej i drzwiowej.

2.2. Przeznaczenie i program użytkowy

Funkcja budynku i program użytkowy pozostaje bez zmian.

2.3. Wykaz powierzchni i kubatura

- Powierzchnia zabudowy ok. 1 398,5 m²
- Kubatura ok. 6 500,0 m³

2.4. Wprowadzone rozwiązania architektoniczno – budowlane

Docieplenie ścian zewnętrznych budynku – płyty styropianowe gr. 12 cm mocowane do ściany zewnętrznej metodą „lekka - mokra”

Izolacja stropodachu nad budynkiem gimnazjum – zerwanie istniejących warstw papy, docieplenie systemem jednowarstwowym wełną mineralną o gr. 18 cm o współczynniku przenikania ciepła $U_o=0,2$; wełnę należy układać na istniejących warstwach stropodachu (mocować przy pomocy łącznika mechanicznego) i projektowanej folii paroprzepuszczalnej, natomiast izolacja przeciwwilgociowa: papa termozgrzewalna nawierzchniowa na papie podkładowej i bitumicznej masie klejącej.

2.5. Roboty wykończeniowe

Obróbki dekarские – wymiana wszystkich elementów: rynny i rury spustowe, pasy nadrynnowe, parapety zewnętrzne, ogniomury itp.; materiały i wymiary w/g kosztorysu inwestorskiego

Tynki zewnętrzne - cienkowarstwowe mineralne, typu „baranek”
np.: KREISEL POZTYNK SZ, BR – 2mm

Elewacja – tynk zewnętrzny malowany farbą silikonową np: KREISEL

Stolarka – okna i drzwi PVC, $U_{min}=1,1$ W/(m²K)

Pokrycie – papa termozgrzewalna nawierzchniowa